



المركز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
الجهة المستضيفة : جهة بني ملال خنيفرة
Centre Régional d'investissement - Béni Mellal - Khénifra

Projet N° : PR083

UNITE DE PRODUITS COSMETIQUES ET D'HYGIENE CORPORELLE A BASE DE PRODUITS DE TERROIRS

Secteur économique :
INDUSTRIE

Filières de production :
COSMETIQUE

ACTIVITÉ - DESCRIPTION DU PROJET

Le projet vise la fabrication des produits d'hygiène corporelle et produits cosmétiques à base des produits de terroirs pour offrir des produits biologiques valorisant le terroir de la région et avec un prix concurrentiel notamment des produits à base des plantes aromatiques et médicinales de la région, miel et caroubes.

Code HS (*) :3401

PRODUIT PRINCIPAL

Savons durs à base des produits du terroir
Gels douche base miel et PAM - Shampoings base miel et PAM
Produits cosmétiques à base d'huile d'olive et PAM et caroubier

PRODUITS DÉRIVÉS

Pas de dérivés

DÉBOUCHÉS/MARCHE CIBLE

Hôtels et séjours touristiques
Supermarchés et grandes surfaces
Exportation vers le marché mondiale

SUPERFICIE ET PROPOSITION DE LOCALISATION

Sup : 500 m² à 750 m²
Lieu : Agro-pôle Béni Mellal
ZAE Kasba Tadla - ZI Khouribga
Future ZI Bradia

BESOINS EN INTRANTS

Matières premières produits synthétiques et biologiques
Emballages : bouteilles de verre et plastique
Matériel : réacteurs chimiques, et conditionneuses
Citernes de stockage des produits finis et matières premières

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

- 2- 10 MDHS
- A1 : 1 - 5 MDHS
- A2 : 0.5 - 3 MDHS
- A3 : 0.5 - 2 MDHS

CAPACITÉ DE PRODUCTION

- Savons et produits d'hygiène corporelle bio : 36-150 tonnes
- CA: 5-15 MDHS

EMPLOIS

- 21-65 emplois
- Cadre Sup : 1-2
- Techniciens : 5-13
- Autres : 15-50

TRI MOYEN ET PBP(*)

- TRI : 19-28%
- PBP : 4 ans



المركز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
الجهة المستضيفة : جهة بني ملال خنيفرة
Centre Régional d'investissement - Béni Mellal - Khénifra

Projet N° : PR083

UNITE DE PRODUITS COSMETIQUES ET D'HYGIENE CORPORELLE A BASE DE PRODUITS DE TERROIRS

Secteur économique :
INDUSTRIE

Filières de production :
COSMETIQUE

ANALYSE DE L'ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ /POTENTIELITES DE LA REGION

ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ MONDIAL :

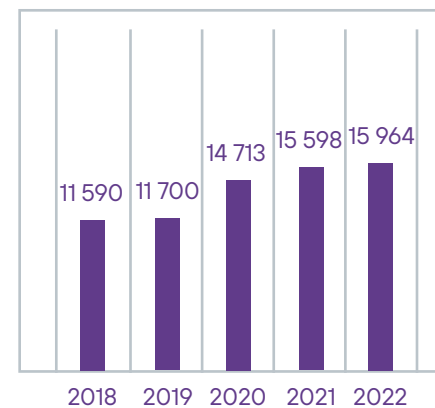
- La croissance annuelle de 1,7% de la population marocaine âgée de plus de 25 ans et l'amélioration progressive de la consommation qui atteint 5,78% en 2020 contre 5,28% en 2013 due au changement des habitudes de consommation des Marocains qui favorisent un usage plus important des savons liquides et des gels douche en raison de la prise de conscience accrue de l'importance des routines de soins personnels.
- Estimé à un milliard de DH, le secteur de l'hygiène corporelle a augmenté de 8% en 2020.
- Opportunités pour des savons corporels à base d'ingrédients naturels et respectueux de l'environnement

POTENTIALITES DE LA REGION :

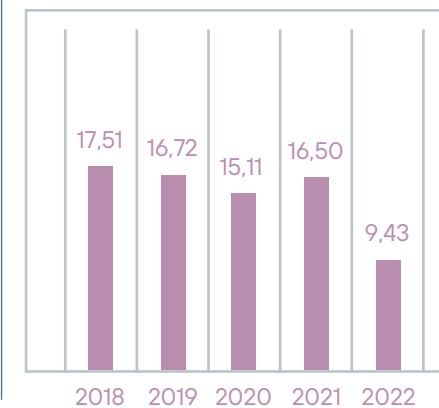
- Accès à des Ingrédients locaux (PAM et produits de terroirs) : utilisation dans la fabrication de savons corporels.
- Potentiel touristique de la région constitue une opportunité pour la vente de produits de soins personnels.
- Infrastructures industrielles (ZI, ZAE, Agropole)

CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHÉ

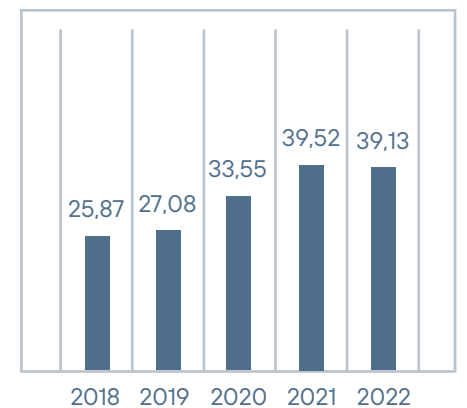
ECHANGES MONDIAUX (M\$)*



EXPORT MAROC (M\$)



IMPORT MAROC (M\$)



MESURES INCITATIVES

- **Subvention/Financement :**
FDA, FRI, CI, FDII, Damane Istitmar, Istitmar PME, Damane Atayssir, Mouwakaba, Usine Modèle « INMAA », Salama PME, AEEIM
- **Appui à l'export :**
Export Morocco Now, Go-To-Market, Primo-Exportateurs
- **Aide à la formation :**
Programmes : Awrach, Idmaj, Tahfiz, Taehil

NORMES APPLICABLES

- HOMOLOGATION DES PRODUITS

(*) : Code HS (Harmonized system) 3401 TRADEMAP -- PBP : Pay Back Périod . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fond Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Énergétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM). Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 – Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma

(*) : Code HS (Harmonized system) 3401 TRADEMAP -- PBP : Pay Back Périod . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fond Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Énergétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM). Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 – Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma