

ACTIVITÉ - DESCRIPTION DU PROJET

Unité de fabrication de produits désinfectants et détergents vise à mettre à la disposition des industries de production des produits efficaces utilisés dans leurs programmes de nettoyage et désinfection de matériel et locaux de leurs unités afin de satisfaire les exigences de la loi 28-07 relatives aux exigences sanitaires et bonnes pratiques de production et d'hygiènes

- Produits chimiques concentrés Mélange des produits disponibles Homologation des produis
- Livraison des produits

Code HS(*) :3402

PRODUIT PRINCIPAL

nettoyants ménagers, eau de javel

PRODUITS DÉRIVÉS

Pas de dérivés

DÉBOUCHÉS/MARCHE CIBLE

Industries agro-alimentaires Restaurants et hôtels

Revendeurs des produits détergents Exportation vers le marché mondiale

SUPERFICIE ET PROPOSITION DE LOCALISATION

Sup : 2000 m² à 5000 m² Lieu : ZAE Kasba Tadla

ZI Khouribga - ZI Oued Zem

BESOINS EN INTRANTS

Emballages : bouteilles de verre et plastique spécifique Matériel : réacteurs chimique, centrifugeuses et conditionneuses Citernes de stockage des produits et matières premières

Équipement de Manipulation : Chariots élévateurs

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

- 5 - 20 MDHS

- A1:3 - 10 MDHS

- A2:2-5 MDHS

- A3:2-5 MDHS

CAPACITÉ DE PRODUCTION

Détergent et infectant de

surfaces: 400-1500 tonnes

CA: 4-15 MDHS

EMPLOIS

- 17-35 emplois

- Cadre Sup : 2-5

Techniciens: 5-10

Autres : 10-20

TRI MOYEN ET PBP(*)

- 26-29%

ROI · 4 ans

ANALYSE DE L'ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ /POTENTIELITES DE LA REGION

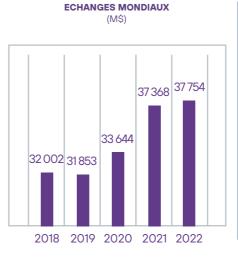
ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ MONDIAL :

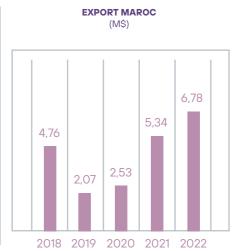
- La taille du marché mondial des désinfectants de surface devrait passer de 4,83 milliards USD en 2023 à 6,29 milliards USD dici 2028, à un TCAC de 5,46% au cours de la période de prévision (2023-2028); source mordor intelegence.
- Le marché local progresse annuellement de 3 à 5%, avec cependant des disparités selon les produits. Ainsi, les professionnels avancent que le savon dur, avec la marque phare El Kef qui représente 90% de ce segment, est sur une tendance décroissante. La demande s'est contractée de 1% en raison du changement des habitudes de consommation induites par l'innovation en matière de gel, de savon liquide et de pâte nettoyante. - La production informelle concerne essentiellement l'eau de javel dont la commercialisation en vrac représente 30% du marché.

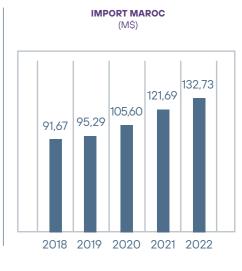
POTENTIALITES DE LA REGION:

- main-d'œuvre qualifiée dans les domaines de la chimie et de la production industrielle;
- Infrastructures industrielles et logistiques (ZI, ZAE) et plates formes logistiques
- Abondance des unités agro-industrielles et des élevages (Activités consommatrices des produits d'hygiènes).
- Main-d'œuvre qualifiée et/ou potentiellement formable dans le domaine de l'industrie et de la métallurgie

CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHE







MESURES INCITATIVES

- Subvention/Financement :

- Appui à l'export :
- Aide à la formation :

NORMES APPLICABLES

- HOMALOGATION DES PORODUITS (ONSSA)

(*): Code HS (Harmonized system) 3402 TRADEMAP -- PBP: Pay Back Périod . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fond Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Energétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM). Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK -Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 - Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma

