



المركز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
«C.R.I. I s s o c . O . e » «Béni Mellal - Khénifra»
Centre Régional d'Investissement* Beni Mellal - Khénifra

Projet N° : PR064

UNITE DE PRODUCTION DE MATELAS

Secteur économique :
INDUSTRIE

Filières de production :
INDUSTRIES PLASTURGIQUES ET D'EMBALLAGE



المركز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
«C.R.I. I s s o c . O . e » «Béni Mellal - Khénifra»
Centre Régional d'Investissement* Beni Mellal - Khénifra

Projet N° : PR064

UNITE DE PRODUCTION DE MATELAS

Secteur économique :
INDUSTRIE

Filières de production :
INDUSTRIES PLASTURGIQUES ET D'EMBALLAGE

ACTIVITÉ - DESCRIPTION DU PROJET

Une unité de production de matelas est spécialisée dans la fabrication de matelas, des articles de literie conçus pour offrir un soutien et un confort optimaux pendant le sommeil.

Code HS* : 9404

PRODUIT PRINCIPAL

Le matelas

PRODUITS DÉRIVÉS

Oreillers
Protège-matelas
Sur-matelas

DÉBOUCHÉS/MARCHE CIBLE

Magasins de meubles et détaillants
Hôtels, les auberges
Institutions Médicales
Exportation

SUPERFICIE ET PROPOSITION DE LOCALISATION

Sup : 2500 à 5000 m²
Lieu : ZAE Kasba Tadla
ZI Khouribga - ZI Oued Zem - Future ZI Bradia
Futur Fertiparc Bni Smir
Collectif Bni Maadane (Ouled Said L'Oued)

BESOINS EN INTRANTS

Matériaux de Remplissage (latex, coton, polyester)
Ressorts et systèmes de soutien
Cadres en bois ou en métal

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

- 50 - 85 MDHS
- A1 : 30 - 50 MDHS
- A2 : 20 - 35 MDHS

CAPACITÉ DE PRODUCTION

- CA: 70 - 120 MDHS

EMPLOIS

- 150-300 emplois
- Cadre Sup : 10-20
- Techniciens : 20-30
- Autres : 120-250

TRI MOYEN ET PBP(*)

- 19-26%
- PBP : 4-5 ans

ANALYSE DE L'ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ / POTENTIALITES DE LA REGION

ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ MONDIAL :

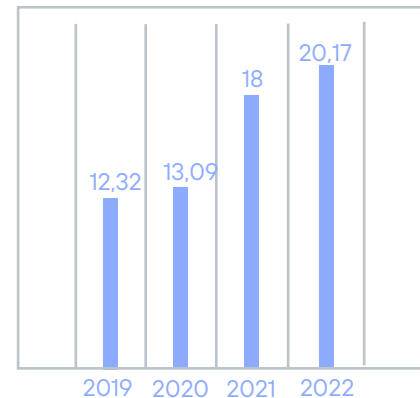
- La demande de matelas est généralement liée à la croissance démographique, aux tendances du marché immobilier et aux habitudes de consommation.
- Marché national et international en croissance (Echanges mondiaux, Exportations et importations marocaines)

POTENTIALITES DE LA REGION :

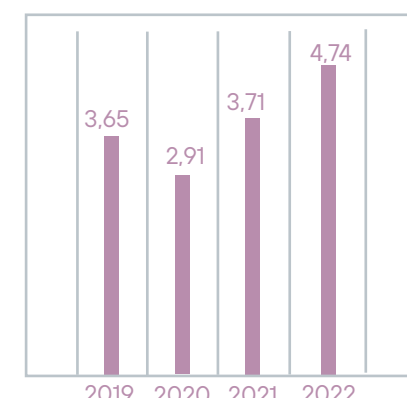
- La disponibilité d'une infrastructure logistique efficace, y compris des moyens de transport et des canaux de distribution.

CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHÉ

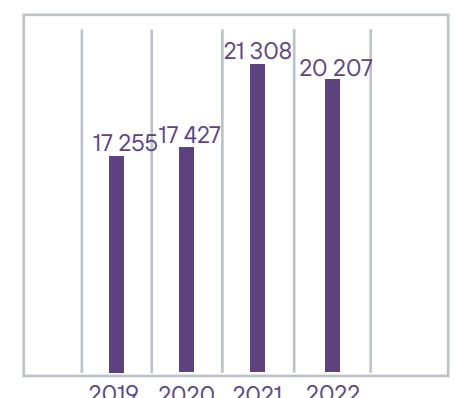
IMPORT MAROC
(M\$)*



EXPORT MAROC *
(M\$)



ECHANGES MONDIAUX
(M\$)



MESURES INCITATIVES

- **Subvention/Financement :**
FRI, CI, FDII, Damane Istimar, Istimar PME, Damane Atayssir, Mouwakaba, Usine Modèle « INMAA », Salama PME, AEEIM
- **Appui à l'export :**
Export Morocco Now, Go-To-Market, Primo-Exportateurs
- **Aide à la formation :**
Programmes : Awrach, Idmaj, Tahfiz, Taehil

NORMES APPLICABLES

(*) Codes SH : 9404- TRADEMAP -- PBP : Pay Back Périod . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fond Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Energétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM)/Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 - Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma

(*) Codes SH : 9404- TRADEMAP -- PBP : Pay Back Périod . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fond Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Energétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM)/Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 - Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma