



Projet N° : PR044

UNITE DE FABRICATION DES ASCENSSEURS

Secteur économique :
INDUSTRIE

Filières de production :
INDUSTRIES METALLURGIQUES, MECANIQUES ET ELECTROMECHANIQUES (IMME)

Projet N° : PR044

UNITE DE FABRICATION DES ASCENSSEURS

Secteur économique :
INDUSTRIE

Filières de production :
INDUSTRIES METALLURGIQUES, MECANIQUES ET ELECTROMECHANIQUES (IMME)

ACTIVITÉ - DESCRIPTION DU PROJET

L'unité de fabrication d'ascenseurs à Béni Mellal Khénifra serait spécialisée dans la conception, la fabrication et l'installation d'ascenseurs, jouant un rôle clé dans la fourniture de solutions de transport vertical pour divers secteurs.

Code HS (*) : 84281000

PRODUIT PRINCIPAL

Ascenseurs

PRODUITS DÉRIVÉS

Installation des ascenseurs
Entretien et maintenance des ascenseurs

DÉBOUCHÉS/MARCHE CIBLE

Projets de construction résidentiels
Bâtiments commerciaux et de bureaux
Industrie hôtelière et touristique
Export

SUPERFICIE ET PROPOSITION DE LOCALISATION

Sup : 3000 à 4000 m²
Lieu : Future ZI Bradia
ZAE Kasba Tadla
ZI Khouribga
ZI Oued Zem
Collectif Bni Maadane (Oued Said L'Oued)

BESOINS EN INTRANTS

Acier et alliages métalliques
Composants électroniques
Câbles et systèmes de traction
Moteurs et systèmes de propulsion

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

- 50- 90 MDHS
- A1 : 30-50 MDHS
- A2 : 20-40 MDHS

CAPACITÉ DE PRODUCTION

- CA: 70 - 120 MDHS

EMPLOIS

- 50-70 emplois
- Cadre Sup : 5-10
- Techniciens : 10-15
- Autres : 35-45

TRI MOYEN ET PBP(*)

- 18-25%
- PBP : 4-5 ans

ANALYSE DE L'ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ / POTENTIALITES DE LA REGION

ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ MONDIAL :

- L'expansion du marché de la construction
- La croissance des échanges mondiaux dans le secteur des ascenseurs indique une demande mondiale croissante.
- L'augmentation des importations marocaines d'ascenseurs suggère une demande intérieure croissante,
- L'expansion des exportations marocaines d'ascenseurs indique une compétitivité accrue sur le marché mondial.

POTENTIALITES DE LA REGION :

- La région connaît une croissance rapide de l'urbanisation, avec de nombreux projets immobiliers et de construction en cours (Mall, Musée, Hôtels,...).
- Main d'oeuvre qualifiée et/ou potentiellement qualifiable,

CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHÉ



MESURES INCITATIVES

- **Subvention/Financement :**
FRI, CI, FDII, Damane Istihtar, Istihtar PME, Damane Atayssir, Mouwakaba, Usine Modèle « INMAA », Salama PME, AEEIM
- **Appui à l'export :**
Export Morocco Now, Go-To-Market, Primo-Exportateurs
- **Aide à la formation :**
Programmes : Awrach, Idmaj, Tahfiz, Taehil

NORMES APPLICABLES

- Norme NFX 60-100