



المركز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
المرکز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
Centre Régional d'Investissement - Beni Mellal - Khénifra

Projet N° : PR169

PARC DE JEUX ET D'AVENTURE

Secteur économique :
TOURISME

Filières de production :
TOURISME D'AVENTURE

ACTIVITÉ - DESCRIPTION DU PROJET

Le projet de parc de jeux et d'aventure vise à créer un espace récréatif et divertissant offrant une variété d'activités ludiques et aventureuses pour les visiteurs de tous âges.

PRODUIT PRINCIPAL

Jeux gonflables, tyroliennes, parcours d'accrobranche,...

PRODUITS DÉRIVÉS

Souvenirs
Restauration : collations et boissons pour les visiteurs

DÉBOUCHÉS/MARCHÉ CIBLE

Touristes nationaux et internationaux.
Familles et enfants
Écoles et groupes : sorties scolaires
Activités de team-building
Anniversaires, événements familiaux

SUPERFICIE ET PROPOSITION DE LOCALISATION

Sup : 1-2 Ha
Lieu : Future station touristique Béni Mellal
Azilal - Khénifra - Fquih Ben Salah

BESOINS EN INTRANTS

Construction et aménagement
Equipements

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

- 10 - 20 MDHS
- A1 : 5 - 10 MDHs
- A2 : 5 - 10 MDHs

CAPACITÉ DE PRODUCTION

- Fréquentation : 100000/an - 200000/an
- CA: 12 - 25MDHS

EMPLOIS

- 40-50 emplois
- Cadre Sup : 2-5
- Techniciens : 5-8
- Autres : 33-37

TRI MOYEN ET PBP(*)

- TRI moyen : 17-29%
- PBP : 3-5ans



المركز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
المرکز الجهوي للاستثمار - بني ملال - خنيفرة
Centre Régional d'Investissement - Beni Mellal - Khénifra

Projet N° : PR169

PARC DE JEUX ET D'AVENTURE

Secteur économique :
TOURISME

Filières de production :
TOURISME D'AVENTURE

ANALYSE DE L'ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ /POTENTIELITÉS DE LA RÉGION

ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ MONDIAL :

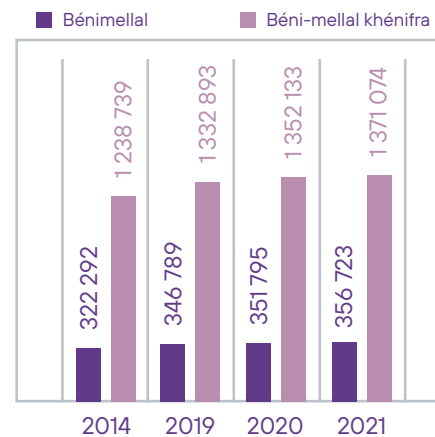
- Les festivités et les moussemes créent une demande croissante.
- La possibilité de créer des partenariats avec des entreprises (Team-Bulding), des administrations publiques, des agences de voyages peut renforcer la position concurrentielle du projet.

POTENTIALITÉS DE LA RÉGION :

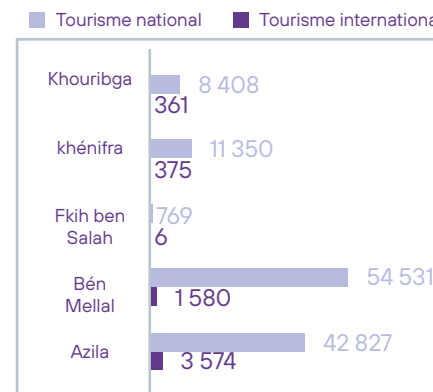
- La région possède des atouts majeurs pour le développement des activités touristiques: Position géographique stratégique, Diversité naturelle et géographique , Richesse culturelle immatérielle.
- Accès et Infrastructures de Béni Mellal (routières, aériennes et ferroviaires joue un rôle important (liaison autoroute Marrakech-Meknès).
- Le tourisme dans la région est en expansion, ce qui pourrait générer une demande constante.

CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHÉ

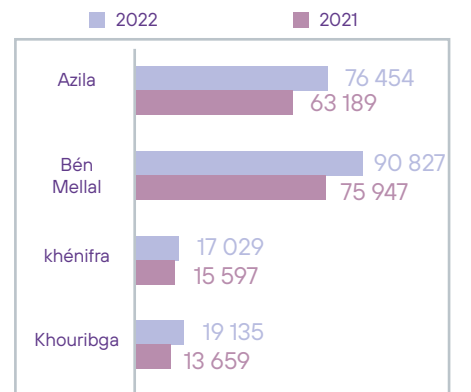
EVOLUTION DE LA POPULATION URBAINE AU NIVEAU DE BÉNI MELLAL ET LA RÉGION **



ARRIVÉES DANS LES ÉTABLISSEMENTS CLASSÉS PAR TYPE DE TOURISME *



NUITÉES TOURISTIQUES RÉALISÉES DANS LES ÉTABLISSEMENTS CLASSÉS *



MESURES INCITATIVES

- **Subvention/Financement :**
FRI, CI, Damane Istitmar, Istitmar PME, Damane Atayssir, Mouwakaba, Salama PME,
- **Aide à la formation :**
Programmes : Awrach, Idmaj, Tahfiz, Taehil

NORMES APPLICABLES

* : HCP, Annuaire statistique 2022 ** : HCP, Comptes régionaux, 2022 -- PBP : Pay Back Period . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fonds Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Énergétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM)-Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 – Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma

* : HCP, Annuaire statistique 2022 ** : HCP, Comptes régionaux, 2022 -- PBP : Pay Back Period . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fonds Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Énergétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM)-Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 – Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma