



Projet N° : PR159
ZOO

Secteur économique :
TOURISME

Filières de production :
TOURISME DE LOISIRS

Projet N° : PR159
ZOO

Secteur économique :
TOURISME

Filières de production :
TOURISME DE LOISIRS

ACTIVITÉ - DESCRIPTION DU PROJET

Le projet d'un ZOO implique la création et la gestion d'un parc zoologique où les visiteurs peuvent observer et interagir avec une variété d'animaux vivants.

PRODUIT PRINCIPAL

Observation d'animaux exotiques

PRODUITS DÉRIVÉS

Événements éducatifs sur la conservation, la biodiversité.
Vente de produits dérivés : jouets, vêtements, souvenirs liés à l'univers animalier

DÉBOUCHÉS/MARCHÉ CIBLE

Touristes nationaux et internationaux.
Ecoles pour des visites éducatives et des programmes pédagogiques.
Événements Spéciaux : fêtes d'anniversaire, mariages, fêtes d'entreprise..

SUPERFICIE ET PROPOSITION DE LOCALISATION

Sup : 2-5 Ha
Lieu : Béni Mellal - Azilal - Khénifra - Fquih Ben Salah

BESOINS EN INTRANTS

Construction et aménagement
Animaux

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

- 30 - 50 MDHS
- A1 : 20 - 30 MDHs
- A1 : 10 - 20 MDHs

CAPACITÉ DE PRODUCTION

- Fréquentation : 200000/an - 300000/an
- CA: 25 - 50MDHS

EMPLOIS

- 35-50 emplois
- Cadre Sup : 2-5
- Techniciens : 5-8
- Autres : 28-27

TRI MOYEN ET PBP(*)

- TRI moyen : 18-27%
- PBP : 3-6ans

ANALYSE DE L'ATTRACTIVITÉ DU MARCHÉ /POTENTIELITÉS DE LA RÉGION

ATTRACTIVITE DU MARCHÉ :

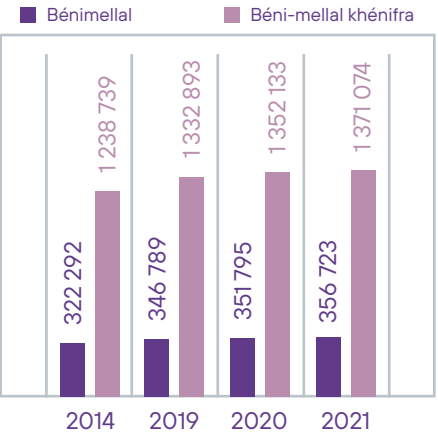
- Les festivités et les moussems créent une demande croissante.
- La possibilité de créer des partenariats avec des entreprises, des administrations publiques, des agences de voyages peut renforcer la position concurrentielle du projet.

POTENTIALITÉS DE LA RÉGION :

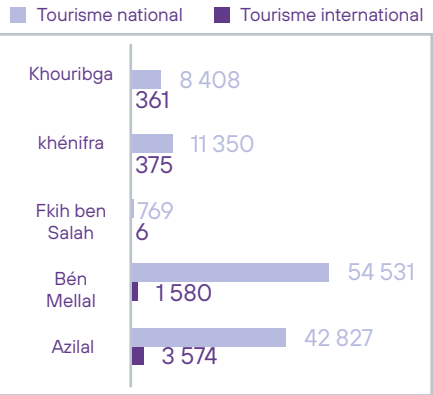
- La région possède des atouts majeurs pour le développement des activités touristiques: Position géographique stratégique, Diversité naturelle et géographique , Richesse culturelle immatérielle.
- Accès et Infrastructures de Béni Mellal (routières, aériennes et ferroviaires joue un rôle important (liaison autoroute Marrakech-Meknès).
- Le tourisme est en plein essor dans la région, ce qui pourrait entraîner une demande soutenue pour le projet.
- Pas de concurrence dans la région.

CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHÉ

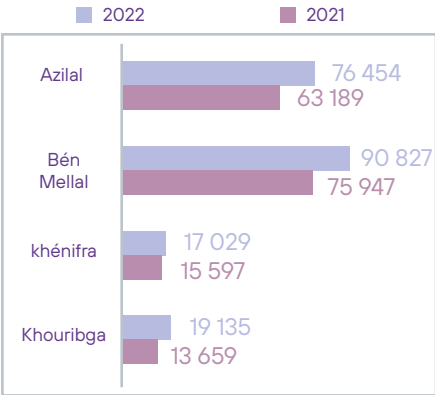
EVOLUTION DE LA POPULATION URBAINE AU NIVEAU DE BÉNI MELLAL ET LA RÉGION **



ARRIVÉES DANS LES ÉTABLISSEMENTS CLASSÉS PAR TYPE DE TOURISME *



NUITÉES TOURISTIQUES RÉALISÉES DANS LES ÉTABLISSEMENTS CLASSÉS *



MESURES INCITATIVES

- **Subvention/Financement :**
FRI, CI, Damane Istiimar, Istiimar PME, Damane Atayssir, Mouwakaba, Salama PME, AEEIM
- **Aide à la formation :**
Programmes : Awrach, Idmaj, Tahfiz, Taehil

NORMES APPLICABLES

* : HCP, Annuaire statistique 2022 ** : HCP, Comptes régionaux, 2022-- PBP : Pay Back Period . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fonds Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Energétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM)-Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 – Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma

* : HCP, Annuaire statistique 2022 ** : HCP, Comptes régionaux, 2022-- PBP : Pay Back Period . Les données chiffrées sont des estimations provenant d'avis d'experts et d'acteurs dans les filières. Ces indicateurs financiers sont présentés à titre indicatif et informatif. FRI (Fonds Régional de l'investissement) CI (Charte de l'Investissement), Fonds de développement industriel et d'investissement (FDII), Projet d'Accélérateur de l'Efficacité Energétique dans l'Industrie au Maroc (AEEIM)-Web : www.coeurdumaroc.ma/banquedeprojets/BK - Contact : CRI-BK, Bd. Bayrout, Béni Mellal 23000 – Maroc Tel : +212 523 48 20 72 contact@coeurdumaroc.ma